



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C. SAVUTO**

*Comuni Associati*

*Comune di Scigliano, Comune di Panettieri, Comune di Carlopoli, Comune di Parenti, Comune di Soveria Mannelli*

Sede: Via Municipio - 87057 - SCIGLIANO (CS)

- pec: cuc-savuto@asmepec.it

Tel. 0984 966002 - Fax 0984/966038

**COMUNE DI SCIGLIANO (CS)**

Via Municipio - 87057 - SCIGLIANO (CS) - Tel. 0984 966002 - Fax 0984/966038

Part. IVA: 01086380787 Cod. Fisc. 80003890789 Cod. Istat 078139

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Economica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE – COMUNE DI SCIGLIANO – Zone censuarie 4,5,e 16 "
<b>CIG</b>	92185170E3
<b>CUP</b>	H34H15001150001
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 1.200.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Scigliano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2022 il giorno 19 del mese di Dicembre, a seguito della trasmissione dei verbali di gara da parte della commissione giudicatrice, ultimo datato 07 dicembre 2022, nominata con Determina n. 435 del 21.11.2022 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Pasquale LAVORATA Presidente;
- Ing. Francesco MANDARINO Componente;
- Ing. Antonio Nicola SPATARO Componente;

Il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Mauro Spina, alle ore 15:30 in videoconferenza ha dato inizio alla procedura di apertura delle medesime buste.

Per dare possibilità alle ditte, partecipanti, di prendere parte alla seduta comunica ai presenti di iniziare le operazioni di apertura delle buste alle ore 15:55

#### PREMESSO

- Che con primo verbale in data 03.10.2022 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale in data 07.12.2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

#### CIO' PREMESSO

Il Responsabile unico del Progetto, vista la nota prot. n. 1236 del 12.12.2022, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 13:15 del giorno 12.12.2022 alle ore 12:00 del giorno 19.12.2022) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza del delegato, quale supporto tecnico, della Piattaforma Traspare, Dottor Stefano Borrelli, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
Consorzio Stabile Della	NO
Appalto Semplice s.r.l.	SI
Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri	NO
Impresa MORISE CATALDO	SI
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	NO
VALENTE.COSTRUZIONI SRLS	SI

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Consorzio Stabile Della	73.471
Appalto Semplice s.r.l.	63.434
Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri	61.873
Impresa MORISE CATALDO	35.633
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	62.779
VALENTE.COSTRUZIONI SRLS	78.542

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Consorzio Stabile Della		14/12/2022 17:49	n.1286 del 14/12/2022
Appalto Semplice s.r.l.	c/da Cutura 7, Rende (CS), 87036	13/12/2022 12:43	n.1261 del 13/12/2022
Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri	Strada Savuto SNC, Parenti (CS), 87040	12/12/2022 13:55	n.1241 del 12/12/2022
Impresa MORISE CATALDO		14/12/2022 12:42	n.1279 del 14/12/2022
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	VIA G. DE GOTTI , Altilia (CS), 87040	13/12/2022 11:47	n.1259 del 13/12/2022
VALENTE.COSTRUZIONI SRLS		16/12/2022 16:46	n.1307 del 16/12/2022

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
Consorzio Stabile Della	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.66 MB	3.85

	Impronta MD5: dfaaabbb9879a4fc266a77c6609672 18	
Appalto Semplice s.r.l.	Nome file: 3.BUSTA C.zip.p7m.tsd Dimensione file: 1.03 MB Impronta MD5: fe76dd61885289e21033652c43881 439	6.0
Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri	Nome file: 2_Economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.22 MB Impronta MD5: db80d432c9d7a2fd686a1ab43262a b7e	5.678
Impresa MORISE CATALDO	Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.58 MB Impronta MD5: cd50e472f636dc4d543fa153b25164 44	5.0
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	Nome file: BUSTA C Offerta Economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.86 MB Impronta MD5: 97d1a66bb719545b36adade7161d0 4d2	5.42
VALENTE.COSTRUZIONI SRLS	Nome file: BUSTA C OFFERTA ECONOMICA e OFFERTA TEMPO.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.92 MB Impronta MD5: 55190e71e85a6904e8b4d56a9e045 ea5	8.0

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
Consorzio Stabile Della	20.0
Appalto Semplice s.r.l.	20.0

Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri	20.0
Impresa MORISE CATALDO	20.0
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	20.0
VALENTE.COSTRUZIONI SRLS	20.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
Consorzio Stabile Della	4.813	10.0
Appalto Semplice s.r.l.	7.5	10.0
Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri	7.098	10.0
Impresa MORISE CATALDO	6.25	10.0
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	6.775	10.0
VALENTE.COSTRUZIONI SRLS	10.0	10.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
VALENTE.COSTRUZIONI SRLS	78.542	10.0	10.0	98.542
Consorzio Stabile Della	73.471	4.813	10.0	88.284
Appalto Semplice s.r.l.	63.434	7.5	10.0	80.934
A.C.B. S.R.L. UNIPERSONALE	62.779	6.775	10.0	79.554
Calcestruzzi Veltri di Carmine Veltri	61.873	7.098	10.0	78.971
Impresa MORISE CATALDO	35.633	6.25	10.0	51.883

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di VALENTE.COSTRUZIONI SRLS che ha conseguito il punteggio finale pari a 98.542;

pertanto la Commissione

#### PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta VALENTE.COSTRUZIONI SRLS con sede in , che ha offerto il ribasso del 8,0000% otto,zero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 1.093.801,57, cui vanno aggiunti € 11.085,25 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.104.886,82.

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, vengono trasmessi alla Stazione Appaltante ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 16:22.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Geom. Mauro Spina



**Il Delegato Piattaforma Traspare**  
Dottor Stefano Borrelli

---