



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. SAVUTO

Comuni Associati

Comune di Scigliano, Comune di Panettieri, Comune di Carlopoli, Comune di Parenti, Comune di Soveria Mannelli

Sede: Via Municipio - 87057 - SCIGLIANO (CS)

- pec: cuc-savuto@asmepec.it

Tel. 0984 966002 - Fax 0984/966038

COMUNE DI SOVERIA MANNELLI (CZ)

Via Dr. Cimino - 88049 - SOVERIA MANNELLI (CZ) - Tel. 0968662006 - Fax 0968662006

Part. IVA: 00297290793 Cod. Fisc. 00297290793 Cod. Istat 079138

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN ASILO NIDO NELLA FRAZIONE SAN TOMMASO
CIG	9534680AD6
CUP	J45E22000300006
Importo a base d'asta	€ 789.618,03
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	Comune di Soveria Mannelli
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 18 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 93 del 02.03.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Ing. Salvatore MODESTO Presidente;
- Ing. Vincenzo Francesco CURTI Componente;

- Geom. Rosario FUOCO Componente;

alle ore 15:30, si è riunita presso Videoconferenza.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 22.03.2023 e 20.04.2023, qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 09.05.2023, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 675 del 17.05.2023, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Salvatore Modesto, alla presenza dei commissari:

- Ing. Vincenzo Francesco Curti
- Geom. Rosario Fuoco

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
SILCANTIERI COSTRUZIONI SRL	NO	_____
Gea Srl	SI	Rappresentante legale
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	NO	_____

Si procede a dare lettura ai presenti dei concorrenti esclusi dopo l'apertura delle Buste contenente l'offerta tecnica, come di seguito riportato:

Concorrente	Motivazione
EUROCOSTRUZIONI GROUP SOC COOP ARL	Motivazione: Nell'offerta tecnica è presente l'offerta temporale.

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
SILCANTIERI COSTRUZIONI SRL	61.91
Gea Srl	62.92

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
SILCANTIERI COSTRUZIONI SRL	VIA V. MUCCIOLI,38, Soveria Mannelli (CZ), 88049	29/01/2023 20:02	n.155 del 29/01/2023
Gea Srl	Via Degli Oleandri, Lamezia Terme (CZ), 88046	30/01/2023 10:28	n.160 del 30/01/2023

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C".In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
SILCANTIERI COSTRUZIONI SRL	Nome file:busta economica.rar Dimensione file:0.83 MB Impronta MD5:686f54756446504e7c69261ca a921cc1	5.75
Gea Srl	Nome file:BUSTA ECONOMICA - BUSTA OFFERTA TEMPO.zip.p7m Dimensione file:2.52 MB Impronta MD5:6cbf7a627f5ab122631e3a2ed2 a45f32	12.12

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
SILCANTIERI COSTRUZIONI SRL	116.0
Gea Srl	116.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
SILCANTIERI COSTRUZIONI SRL	4.74	10.0
Gea Srl	10.0	10.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
Gea Srl	62.92	10.0	10.0	82.92
SILCANTIERI COSTRUZIONI SRL	61.91	4.74	10.0	76.65

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Gea Srl che ha conseguito il punteggio finale pari a 82.92;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Gea Srl con sede in Via Degli Oleandri, Lamezia Terme (CZ), 88046, che ha offerto il ribasso del 12,1200% dodici,milleduecento)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 689.785,75, cui vanno aggiunti € 4.700,24 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 694.485,99.

«economic_env:endlf»

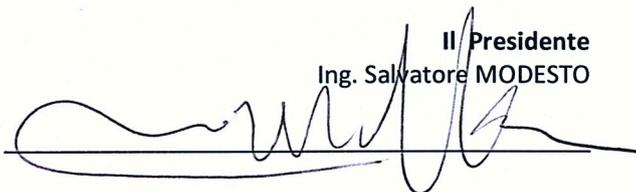
LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

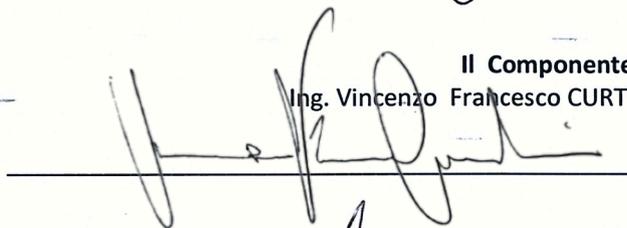
La seduta si chiude alle ore 16:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Salvatore MODESTO



Il Componente
Ing. Vincenzo Francesco CURTI



Il Componente
Geom. Rosario FUOCO

