



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## **C.U.C. SAVUTO**

**Comuni Associati**

*Comune di Scigliano, Comune di Panettieri, Comune di Carlopoli, Comune di Parenti, Comune di Soveria Mannelli, Comune di Decollatura*

Sede: Via Municipio - 87057 - SCIGLIANO (CS)

- pec: garesavuto@pec.it

Tel. 0984 966002 - Fax 0984/966038

### **COMUNE DI PANETTIERI (CS)**

Via Risorgimento - 87050 - PANETTIERI (CS) - Tel. 0968.82018 - Fax 0968.82178

Part. IVA: 00391660784 Cod. Fisc. 00391660784 Cod. Istat 078090

E-Mail: info@comune.panettieri.cs.it PEC: comune.panettieri@asmepec.it

### **VERBALE DI GARA N. 4**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

#### **Valutazione Offerta Economica**

#### **SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	PROGETTAZIONE PFTE ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED EVENTUALI PRESTAZIONI ACCESSORIE, PER GLI INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTA A RIDURRE SITUAZIONI DI EMERGENZA E DEGRADO SOCIALE ZONA A SUD DELL'ABITATO
<b>CIG</b>	B2C5878C27
<b>CUP</b>	E83B23000070001
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 175.147,02
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Panettieri
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 23 del mese di Settembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 24 del 13.09.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Claudio ADDUCI Presidente;
- Ing. Francesco STELLATO Componente;

- Ing. Francesco CASCARDI Componente;

alle ore 09:00, si è riunita presso Videoconferenza.

La seduta è svolta da remoto mediante videoconferenza attivata tramite il seguente link: [https://meet.jit.si/company\\_461\\_tender\\_1511](https://meet.jit.si/company_461_tender_1511), è presente altresì, esclusivamente per il supporto tecnico di gestione della piattaforma Traspare il Sig. Pierpaolo Sacchetta.

### PREMESSO

Che, con verbale n. 1 in data 18.09.2024 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
M&P studio srl - P.IVA:03710830781	Nome file: BUSTA A.zip.p7m  Dimensione file: 4.02 MB  Impronta MD5: d96c6181d8caa1c4a61f5ddd8b83d9c7	AMMESSA
Gigliotti Antonio - P.IVA:02731910796	Nome file: Busta A.zip.p7m.p7m  Dimensione file: 5.36 MB  Impronta MD5: c5ce3cdd1d79d30363c2f3cc7149c2d6	AMMESSA

Che, con verbale n. 2 in data 18.09.2024 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto ad accedere per il tramite della piattaforma Traspare alla documentazione tecnica contenuta nella busta "B", procedendo alla verifica formale del plico virtuale, con controllo delle sottoscrizioni digitali, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta tecnica	Valutazione
M&P studio srl  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA B.zip.p7m  Dimensione file: 11.82 MB  Impronta MD5: b0621ec7b6ea990568c083c2af89feb4	Ammessa al prosieguo
Gigliotti Antonio  Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo • Ing. Vitelli Giuseppe - P.IVA/Cod Fisc.:02761920798 ( <b>Mandante</b> ) • Ing. Russo Eugenio - P.IVA/Cod Fisc.:03705190787 ( <b>Mandante</b> )	Nome file: Busta B.zip.p7m.p7m  Dimensione file: 26.71 MB  Impronta MD5: 208efcba42072edcad5dd66d6a299326	Ammessa al prosieguo

Che, con verbale n. 3 in data 18.09.2024 qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto alla valutazione della documentazione tecnica contenuta nella busta "B":

DESCRIZIONE			MP STUDIO					RTP GIGLIOTTI				
critero	punti	sub-criterio	COMM_1	COMM_2	COMM_3	MEDIA	Punteggio	COMM_1	COMM_2	COMM_3	MEDIA	Punteggio
CRITERIO A.1	30	"Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione oggetto dell'appalto sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento (rientranti nella Categoria ID E.19 l/d l/b Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane – o similare"	0,750	0,75	0,700	0,733	22,000	0,600	0,65	0,600	0,617	18,500
CRITERIO A.2.1	15	"Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta" Sub Criterio A2.1. Tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione	0,750	0,75	0,700	0,733	11,000	0,600	0,6	0,550	0,583	8,750
CRITERIO A.2.2	10	"Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta" Sub Criterio A2.2. Modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste, evidenziando, con particolare riferimento alle modalità di interazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc..) nonché alle misure ed agli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita	0,750	0,7	0,700	0,717	7,167	0,500	0,55	0,550	0,533	5,333

<b>CRITERIO A.2.3</b>	15	"Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta" Sub Criterio A2.3 Risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio	0,750	0,75	0,700	0,733	11,000	0,500	0,55	0,550	0,533	8,000
<b>CRITERIO A.3</b>	20	Sub Criterio A3.1 Soluzioni tecniche che soddisfino il raggiungimento degli obiettivi con riferimento alla riqualificazione del territorio integrando soluzioni finalizzate alla valorizzazione turistica delle aree	0,600	0,65	0,600	0,617	12,333	0,500	0,55	0,500	0,517	10,333
TOTALE							<b>63,50</b>	TOTALE				<b>50,92</b>

### CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 1883 del 20.09.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Claudio Adduci, alla presenza dei commissari:

- Ing. Francesco Stellato
- Ing. Francesco Cascardi

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
M&P studio srl	NO	XX
Gigliotti Antonio	SI	Gigliotti Antonio

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
-------------	-----------

M&P studio srl	63.5
Gigliotti Antonio	50.92

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
M&P studio srl	VIA VIGNALE N. 27, Spezzano Albanese (CS), 87019	30/08/2024 17:07	n.1692 del 30/08/2024
Gigliotti Antonio	Salita Cavour n. 2, Sersale (CZ), 88054	31/08/2024 09:45	n.1695 del 31/08/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
M&P studio srl	Nome file: BUSTA C.zip.p7m Dimensione file: 0.11 MB Impronta MD5: 7f99da4a566854ea5a1f0d925866d9 6a	1.51
Gigliotti Antonio	Nome file: Busta C.zip.p7m.p7m Dimensione file: 1.08 MB Impronta MD5: 615ba5908f4b35cf56adc17a62ae76 ab	33.47

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
M&P studio srl	7.33
Gigliotti Antonio	10.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
-------------	-----------

	<b>Offerta Tecnica</b>	<b>Offerta Economica</b>	<b>Totale</b>
M&P studio srl	63.5	7.33	70.83
Gigliotti Antonio	50.92	10.0	60.92

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di M&P studio srl che ha conseguito il punteggio finale pari a 70.83;

pertanto la Commissione

### **PROPONE**

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta M&P studio srl con sede in VIA VIGNALE N. 27, Spezzano Albanese (CS), 87019, che ha offerto il ribasso del 1,5100% uno,cinquemilacento)%

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 172.502,30.

### **LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10:00

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**

Ing. Claudio ADDUCI



---

**Il Componente**

Ing. Francesco STELLATO

---

**Il Componente**

Ing. Francesco CASCARDI

---